



**ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ  
МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ ИДАРАЛЫҒЫ**

Октябрь пр., 56-сы й., 3-сө корп., Өфө к., 450054  
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82  
<http://uzio-ufa.ru>, e-mail: [mail@uzio-ufa.ru](mailto:mail@uzio-ufa.ru)

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Октябрь пр., д. 56, корп. 3, г. Уфа, 450054  
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82  
<http://uzio-ufa.ru>, e-mail: [mail@uzio-ufa.ru](mailto:mail@uzio-ufa.ru)

**КАРАР**

10 **СЕНТЯБРЬ** 20 19 й № 1894

**РЕШЕНИЕ**

10 **СЕНТЯБРЯ** 20 19 г.

О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Уфастройзаказчик» земельного участка, находящегося в Дёмском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в собственность бесплатно

Рассмотрев обращения Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Уфастройзаказчик» (вх. № 8864 от 15.03.2019 г., вх. № 12099 от 08.04.2019г.), принимая во внимание договор № 36-РТ о развитии застроенной территории, ограниченной улицами Ухтомского, Магистральной, Дагестанской и Правды в Дёмском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 07.12.2012 г., дополнительное соглашение № 1 к договору № 36-РТ от 17.12.2012г. развития застроенной территории, ограниченной улицами Ухтомского, Магистральной, Дагестанской и Правды в Дёмском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1678 от 15.10.2018 г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала, ограниченного улицами Ухтомского, Магистральной, Дагестанской и Правды в Дёмском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», в соответствии с Положением об Управлении земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденным Решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.04.2015 г. № 44/14, ст. 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», со ст. 48 Федерального закона от 06.10.2013г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Уфастройзаказчик» земельный участок с кадастровым номером 02:55:050314:2552 площадью 4949 кв. м, относящийся к категории земель населенных пунктов, находящийся в Дёмском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, под многоквартирные многоэтажные жилые дома, в собственность бесплатно.

2. Предупредить Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Уфастройзаказчик»:

2.1. получить в Главном управлении архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разрешительную документацию на проектирование объекта;

2.3. выполнить в установленном порядке инженерно - геологические и топографо - геодезические изыскания;

2.4. представить в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработанную проектную документацию в объеме, установленном действующим законодательством и результаты инженерных изысканий в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД);

2.5. строительство начать после получения разрешения в отделе градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

3. В случае невыполнения пункта 2, настоящее решение утрачивает силу.

4. Прекратить право муниципальной собственности на земельный участок с кадастровым номером 02:55:050314:10.

5. Управлению земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в недельный срок обратиться для государственной регистрации прекращения права муниципальной собственности на земельный участок с кадастровым номером 02:55:050314:10 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан.

6. Решение Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1568 от 30.07.2019г. «О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Уфастройзаказчик» земельного участка в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в собственность бесплатно» считать утратившим силу».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя начальника Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Кириллову И.В.

Заместитель главы  
Администрации - начальник  
Управления земельных и  
имущественных отношений  
Администрации городского  
округа город Уфа Республики  
Башкортостан



Е.А.Чебаков