



Кому: ООО "СЗ "УСЗ",
450024, Респ Башкортостан, г Уфа,
Демский р-н, ул Чебоксарская, д 70,
оф 34

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.04.2021

№ 02-RU 03308000-1295Ж-2021

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажный жилой дом (литер №5) со встроенными предприятиями обслуживания населения в квартале, ограниченном улицами Ухтомского, Магистральной, Дагестанской и Правды в Демском районе городского округа город Уфа РБ"

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТ"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-045519-2020 от 15.09.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050314:2581		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050314		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-02-2-55-0-00-2020-503 от 23.07.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Башпроект" шифр 107-05, 2020 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м.)	16768,14	Площадь участка (кв.м.)	5295,0
	Объем (куб.м.)	65826,53	в том числе подземной части (куб.м.)	1772,37

Количество этажей (шт.)	28	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	78,900	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	821,0		
Иные показатели:			
		Количество квартир-275 шт., в т. ч. 1-комнатных-150 шт., 2-комнатных-125 шт., общая площадь квартир-12259,25 кв.м., жилая площадь квартир-5510,25 кв.м., Площадь квартир без летних помещений-11726,5 кв.м., Общая площадь встроенных помещений-485,24 кв.м., Общая площадь помещения для кратковременного пребывания детей на 30 мест-208,26 кв.м., Общая площадь клубных помещений для детей на 46 посещений-276,98 кв.м..	
5.	Адрес (местоположение) объекта	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский, ул. Правды	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 27.02.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (107-05-ПОС, 2020 г.).
Корректировка разрешения на строительство 02-RU 03308000-1250Ж-2019 от
08.10.2020г.

Заместитель главы Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

(должность, уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



_____ апреля 2021г.

(подпись)

Р. А. Муслимов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено
до " __ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" __ " _____ 20__ г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано
_____ лист _____

Заместитель главы Администрации
Городского округа город Уфа РБ
Р.А.Муслимов

